

## **ACTA No 3 COMITÉ DE INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**

ACTA No 3 correspondiente a la reunión del Comité de Hidráulicas y Sanitarias de la entidad sin ánimo de lucro “Asociación de profesionales en conducción de fluidos – APROCOF” (constituida mediante acta No. 0000001 del 25 de abril de 2001, e identificada con NIT No. 830.090.418-0 y registro mercantil No. S0015326 celebrada el treinta (30) de Octubre de dos mil ocho (2008).

En la ciudad de Bogotá D.C. Siendo cinco de la tarde (5:00pm) del cuatro (4) de Abril de 2011 se reunieron los siguientes miembros del Comité de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias de APROCOF en las instalaciones de la Corporación Rincón Grande Country Club, ubicado en la Transversal 21 No. 96-42 de esta ciudad.

<b>Integrante</b>	<b>Empresa</b>
Mauricio Alejandro Osorio Barrero	Gerfor
Inés Elvira Wills Toro	Pavco
Nelly Urian Tinoco	Recursos Hidráulicos S.A.S

El Comité de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias de APROCOF se hizo presente con un total de tres (3) miembros principales.

### **ORDEN DEL DIA**

- 1. Lectura del Acta anterior.**
- 2. Escogencia de la fecha de próxima reunión.**
- 3. Escogencia de la Persona que escribirá el artículo correspondiente al mes Abril.**
- 4. Seguimiento de trabajo.**

#### **1. Lectura del Acta anterior.**

Por unanimidad de los miembros del Comité de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias fue aprobada el Acta No 2 correspondiente a la anterior reunión.

#### **2. Escogencia de la fecha de la próxima reunión del comité.**

La Próxima reunión del Comité de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias se realizará el Martes 17 de Mayo del 2011, a las cinco de la tarde (5:00pm) en las instalaciones del Rincón Grande Country Club.

#### **3. Escogencia de la Persona que escribirá el artículo correspondiente al mes de Enero.**

El Ingeniero Mauricio Osorio Barrero será el encargado del artículo correspondiente al mes de Abril, que deberá ser entregado antes del 15 del mismo mes, como fecha límite.

#### **4. Seguimiento de trabajo.**

El comité de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias adelanta el inventario de problemas Hidrosanitarios más frecuentes en obra.

##### **EN OBRA:**

- **Mala ejecución del replanteo de bocas sanitarias.**

El representante del constructor en obra debe cimbrar ejes y muros y debe suministrar los planos de detalle de las unidades sanitarias. Además de eso debe indicar claramente los tipos de aparatos a instalar.

**Nota.** El plano sanitario hidráulico debe estar disponible.

El instalador debe hacer un recorrido general por los sitios donde están las redes señaladas en el plano y verificar que este recorrido se pueda cumplir.

Después de realizar coordinación de planos con la de las otras redes, y tener definido el recorrido, procedemos a cimbrar la red sanitaria e hidráulica cuando se requiera.

Advertencia. Ya entonces se procede a instalar los pases en la placa si el colector es colgante, o armar la araña si el colector es empotrado, teniendo la precaución de asegurar muy bien las redes para no permitir desplazamientos en la red durante la fundida.

Antes de iniciar la fundida se debe realizar la entrega del cuadro record de bocas al representante del constructor. En caso de encontrar algún error de replanteo se debe corregir de manera inmediata antes de la fundida.

Se debe dejar un encargado de las instalaciones hidráulicas y sanitarias durante todo el proceso de fundida, para que esté atento a cualquier novedad relacionada con nuestras instalaciones.

- **Malas prácticas de aplicación de soldadura.**

##### **El constructor debe.**

Exigir las pruebas de estanqueidad y presión debidamente documentadas.

Exigir que las pruebas se realicen oportunamente. La red debe estar cargada o presurizada durante la fundida y durante toda la etapa de construcción hasta la instalación de los aparatos.

##### **El instalador debe.**

Debe conjuntamente con el plomero revisar que toda la red tenga soldadura en todos los empates.

Se debe aplicar la soldadura de acuerdo con la recomendación del fabricante.

*NOTA: Llegando a este punto concluyen que cada uno se hará responsable de una situación y está se socializará en la próxima reunión, haciendo énfasis en delimitar las especificaciones según el constructor y el instalador. Así mismo proponen que para un próximo encuentro cada uno de los miembros será responsable de traer a la mesa de trabajo nuevas situaciones para el planteamiento de soluciones.*

De esta manera se distribuyen el trabajo:

**EN OBRA:**

- Mala ejecución del replanteo de bocas sanitarias. Responsable: Todos los miembros de comité.
- Malas prácticas de aplicación de soldadura. Responsable: Mauricio Osorio
- Roturas de tuberías o accesorios en bajantes o columnas por no protección de ductos.  
Responsable: Nelly Urian.
- Fallas en las redes por reutilización de accesorios de PVC. Responsable: Ines Elvira Wills
- Fallas en las redes por malas prácticas en la ejecución de las pruebas de presión.  
Responsable: Mauricio Osorio.
- Cizallamiento de las redes colgantes por instalación de soportería provisional. Responsable: Nelly Urian
- Implosión de bajantes de aguas lluvias por falta de ventilación. Responsable: Ines Elvira Wills.
- Fallas en los parales de agua fría y caliente a la llegada de los calentadores cuando se instalan en PVC. Responsable Mauricio Osorio.

Agotado el orden del día, la Directora Ejecutiva de Aprocof, Angela Milanés Vega levantó la sesión a las seis y treinta minutos de la noche (6:30 PM).

**Inés Elvira Wils Toro**  
**Representante del Comité**

**Angela Milanés Vega**  
**Directora Ejecutiva**